

Městský úřad Litvínov

náměstí Míru 11, 436 01 Litvínov

odbor stavební úřad



MELTX00TYKDR

Spis. zn.: OSÚ/7606/2020/DRD/PK-163

Čj.: MELT/4342/2021/URSP

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení: Daniela Drdová
Telefon: +420 476 767 865
Fax: +420 476 767 801
E-mail: daniela.drdova@mulitvinov.cz
Oprávněná úřední osoba pro podpis: Bc. Petr Kačala

Datum: 18.01.2021

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Litvínov, stavební úřad, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 1 a 4 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích a § 15 odst. 1 písm. c) a § 94j odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 24.09.2020 podalo

Město Litvínov, IČO 00266027, náměstí Míru 11, 436 91 Litvínov-Horní Litvínov,

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb. o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

schvaluje stavební záměr

na stavbu s názvem:

Rozšíření parkovacích míst mezi bytovými domy ul. Vinohradská, Litvínov

Litvínov, Horní Litvínov, Vinohradská

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 100/1 (ostatní plocha), parc. č. 100/7 (ostatní plocha), parc. č. 106 (ostatní plocha), parc. č. 114 (ostatní plocha), parc. č. 124/1 (ostatní plocha), parc. č. 2292/1 (ostatní plocha), parc. č. 2486/1 (ostatní plocha), parc. č. 2487 (ostatní plocha) v katastrálním území Horní Litvínov. Náhradní výsadba na pozemku parc. č. 100/1 v katastrálním území Horní Litvínov.

Stavební úřad dle § 94p stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, stanoví podmínky pro umístění, provedení a užívání stavby:

1. Stavba bude umístěna a provedena podle ověřené dokumentace pro společné povolení „Rozšíření parkovacích míst mezi bytovými domy ul. Vinohradská, Litvínov“ zpracované společností MESSOR s.r.o., IČO 28738217, Jana Švermy 11, 432 01 Kadaň, oprávněnou osobou Ing. Otou Vettermannem, autorizovaný technikem pro dopravní stavby, specializace nekolejová doprava, ČKAIT 0402018, datum 3/2020, č. zak. 19020, ověřené ve společném územním a stavebním řízení, která bude stavebníkovi zaslána po nabytí právní moci. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.

2. Stavebník oznámí před zahájením stavby stavebnímu úřadu v souladu s ustanovením § 152 odst. 3 písm. a) stavebního zákona termín zahájení stavby a stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, včetně jeho oprávnění a v souladu s ustanovením § 152 odst. 4 stavebního zákona jméno a příjmení fyzické osoby vykonávající technický dozor stavebníka nad prováděním stavby s oprávněním podle zvláštního právního předpisu.
3. Stavba bude dokončena nejpozději do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
4. Stavebník včas oznámí stavebnímu úřadu, kdy je možné na stavbě vykonat kontrolní prohlídky, a to v souladu s návrhem plánu kontrolních prohlídek, který byl přílohou žádosti o vydání společného povolení:
 - po provedení bouracích prací
 - po dokončení stavby nebo jejích dílčích etap.
5. Stavebník je povinen zajistit, aby:
 - Zhotovitel, v případě užití pozemních komunikací jiným než obvyklým způsobem nebo k jiným účelům, než pro které jsou určeny, požádal před započítím prací Městský úřad Litvínov, odbor správních evidencí, oddělení registru vozidel, náměstí Míru č. p. 11, 436 01 Litvínov, jako příslušný silniční správní úřad:
 - o vydání povolení zvláštního užívání komunikací v souladu s § 25 odst. 1 a 6 písm. c) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a stanovení přechodné úpravy provozu,
 - o vydání povolení částečné nebo úplné uzavírky v souladu s § 24 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
 - Před dokončením stavby (kolaudací) byl Městský úřad Litvínov, odbor správních evidencí požádán:
 - o stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích, v souladu s § 77 odst. 1 písm. c) zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
5. Při provádění stavebních prací nesmí být ohrožen provoz na přilehlých komunikacích vč. jejich příslušenství, zároveň nesmí být tyto komunikace znečišťovány (dojde-li k znečištění, zajistí stavebník okamžitou nápravu).
6. Budou provedena taková opatření, aby byl po celou dobu realizace stavby zajištěn bezpečný přístup a příjezd k jednotlivým sousedním nemovitostem např. pro IZS, svoz odpadů a vlastníky okolních nemovitostí. Dojde-li po dobu nezbytně nutnou k uzavírce stavbou dotčené komunikace, zajistí stavebník pro složky integrovaného záchranného systému (IZS) informaci o rozsahu a časovém harmonogramu prací, které by mohly mít vliv na omezení přístupu vozidel IZS k okolním pozemkům a stavbám (není-li tato problematika řešena v rámci samostatného správního řízení, např. o povolení zvláštního užívání komunikace). O případném uzavření komunikace budou v dostatečném předstihu prokazatelně informováni všichni dotčení vlastníci sousedních nemovitostí vč. garáží.
7. Napojení stávajících sjezdů (nájezdů) k jednotlivým garážím bude při realizaci stavby případně upraveno tak (zejména výškově), aby bylo zachováno bezpečné a plynulé napojení na rekonstruované komunikace a byl tak zajištěn bezproblémový vjezd (i výjezd) vozidel ke garážím.
8. Bude splněna podmínka Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje, územní odbor Most, dopravní inspektorát Most uvedená ve stanovisku ze dne 12.08.2020 čj. KRPU-109256-1/ČJ-2020-040806:
 - Dopravní značení bude v souladu s vyhláškou č. 294/2015 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích, provedení a umístění ke směru provozu na pozemních komunikacích bude odpovídat příslušné doporučené normě a technickým podmínkám.
9. Budou splněny podmínky Krajské hygienické stanice Ústeckého kraje, uvedené v závazném stanovisku ze dne 03.07.2020 KHSUL 36525/2020:
 - Veškeré hlučné stavební práce v blízkosti stávající zástavby budou prováděny pouze v denní době (7:00 – 21:00 hod.).

- Budou provedena veškerá přístupná technická opatření tak, aby při výstavbě nedocházelo k překračování hygienických limitů hluku pro chráněný venkovní prostor, chráněný venkovní prostor staveb a chráněný vnitřní prostor staveb upravených v nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
 - Při výstavbě budou v případě nutnosti stavební plochy skrápěny, aby nedocházelo k obtěžování obyvatel obytných domů zvýšenou prašností.
10. Bude splněna podmínka Městského úřadu Litvínov, odboru stavebního úřadu – úseku památkové péče, uvedená ve vyjádření ze dne 03.07.2020 čj. MELT/44776/2020:
- Vlastní stavby se dle Státního archeologického seznamu ČR nachází částečně v lokaci UAN II a částečně v lokaci UAN III. Jedná o území, na němž nebyl doposud pozitivně prokázán výskyt archeologických nálezů, ale určité indicie mu nasvědčují; pravděpodobnost výskytu archeologických nálezů se pohybuje mezi 51-100 %. Pro jejich ochranu před porušením nebo poškozením tímto upozorňujeme na respektování zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění (dle § 22 jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni tento záměr oznámit AV ČR a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum, dle § 23 musí být o archeologickém nález, který nebyl učiněn při provádění výzkumů, učiněno oznámení Archeologickému ústavu nebo nejbližšímu muzeu).
11. Budou splněny podmínky Městského úřadu Litvínov, odboru životního prostředí uvedené v závazném stanovisku – souhlasu vodoprávního úřadu ze dne 10.09.2020 čj. MELT/62025/2020/OŽP/BUP/ZS:
- Během výstavby ani provozem nedojde k významnému znečištění vod ani jeho okolí, zvláště ne ropnými látkami.
 - Koryto vodního toku Divoký potok nebude nijak poškozeno ani znečištěno stavebním materiálem, veškerý vybouraný i stavební materiál napadlý do koryta toku bude okamžitě odstraněn na náklad investora stavby.
 - V blízkosti vodního toku Divoký potok nebudou skladovány snadno rozpojitelné a odplavitelné materiály ani látky závadné vodám, pokud nebudou zabezpečeny před průtoky velkých vod.
12. Budou splněny podmínky Městského úřadu Litvínov, odboru životního prostředí uložené v závazném stanovisku ze dne 27.07.2020 čj. MELT/51040/2020/OŽP/MAK/246.13 – souhlasu k pokácení 12 ks dřevin na parcelním čísle 100/1 v k.ú. Horní Litvínov:
- Kácení dřeviny je možné provést pouze v případě realizace výše uvedené stavby
 - Kácení dřevin bude provedeno v době vegetačního klidu, kterým se rozumí období přirozeného útlumu fyziologických a ekologických funkcí dřeviny (tj. v době od 1. listopadu do 31. března příslušného roku).
 - Dřevní hmota bude neprodleně odklizená ze stanoviště, pařezy budou odstraněny.
 - Platnost tohoto závazného stanoviska končí 31.12.2021.
- Žadateli se stanovuje povinnost provedení náhradní výsadby 3ks dřevin druh tavolník nízký a 3 ks dřevin druh ptačí zob:
- Náhradní výsadba bude provedena na parcelním čísle 100/1 v k.ú. Horní Litvínov.
 - Náhradní výsadba bude provedena nejpozději do konce září roku 2022.
 - Po provedení náhradní výsadby bude informován odbor životního prostředí Městského úřadu v Litvínově.
13. Budou splněny podmínky Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, příspěvkové organizace, uvedené ve vyjádření ze dne 18.11.2020 zn. SUSUKCV/HL/18667/2020:
- Napojení na krajskou komunikaci č. III/2564 bude provedeno z pevného neprašného materiálu až se snadno čistitelným krytem a to min. 2 m od hrany AB krytu. Napojení bude provedeno až po zaříznutí stávajícího AB krytu výše uvedené krajské komunikace.
 - Napojení bude kopírovat stávající profil a niveletu vozovky.
 - Stavební uspořádání napojení bude takové, aby nedocházelo ke stékání srážkových vod na výše uvedenou krajskou komunikaci.
 - Povrchové vody ze stavby, ploch a pozemku nesmí být vypouštěny na vozovku výše uvedené krajské komunikace ani silniční pozemek.
 - Zřízením napojení nebude narušeno odvodnění krajské komunikace.

- Stavbou ani používáním připojení nesmí docházet k poškození ani znečišťování krajské komunikace. V opačném případě dojde k okamžité nápravě na náklady vlastníka uvedené stavby.
 - Napojení odsouhlasí DI Policie ČR.
14. Budou splněny podmínky ČEZ Distribuce, a.s., uvedené v souhlasu s umístěním stavby a s prováděním činností v ochranném pásmu elektrického zařízení č. ze dne 20.07.2020 zn. 11096440687:
- Podmínkou pro zahájení činnosti v ochranném pásmu je platné „Sdělení o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s.“, v daném zájmovém území tohoto souhlasu a dodržení podmínek uvedených v tomto vyjádření.
 - Místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN 3302000-5-52, ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50341-1, ČSN EN 50423-3, ČSN 73 6005 a PNE 33 000-6, PNE 33 3301, PNE 34 1050.
 - Umístění stavby a provádění činností v ochranném pásmu elektrického zařízení bude prováděno podle projektové dokumentace vypracované firmou MESSOR s.r.o., č. zak. 19020, datum 3/2020.
 - Obrubník krajních parkovacích míst se může ke kabelu přiblížit na 0,5 m.
 - Naše kabely Vám budou bezplatně na požádání vytýčeny, Kabely lze bez našeho vědomí odkrýt pouze k zákrytovým deskám. Pro další práce se kabely musí vypnout!
 - Vytýčení (musíte mít platnou situaci s našimi sítěmi – Geoportál ČEZ), odstávku kabelů, ale hlavně kontrolu uložení před záhozem (se zápisem do stavebního deníku), nárokuje u provozovatele, oddělení sítě Louny, pracoviště Most (na některé z adres uvedených v zápatí souhlasu). Trasy a hloubky uložení se i po vytýčení musí považovat za informativní.
 - Jakákoliv poškození, mimořádné události, způsobené na elektrickém zařízení stavebníkem, musí být neprodleně oznámeny na poruchovou linku 800 850 860 a budou opraveny na náklady viníka. Zahrnutí poškozených míst může být provedeno pouze po souhlasu vydaném naší společností.
 - Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů.
 - S ohledem na provádění prací v ochranném pásmu upozorňujeme na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně zhotovitele výše uvedené stavby. ČEZ Distribuce, a.s. nepřevzme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou stavebníkovi následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržení výše uvedených podmínek.
 - Při případné úpravě povrchu v ochranném pásmu vedení nesmí dojít ke změně výškové nivelety země oproti současnému stavu.
 - Musí být dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech vedení, které jsou přílohou tohoto souhlasu (tyto všeobecné podmínky jsou součástí souhlasu v dokladové části, jenž je přílohou dokumentace pro společné povolení).
 - Jakékoliv události mající vliv na provoz předmětných vedení musí být neprodleně oznámeny na poruchovou linku 800 850 860 nebo včas oznámeny naší společností.
 - Výjimka z ochranného pásma se nevztahuje na zařízení ČEZ ICT Services, a.s. a Telco Pro Services, a.s.
15. Budou splněny podmínky společnosti GridServices, s.r.o. uvedené ve stanovisku ze dne 03.07.2020 zn. 5002177102:
- Při souběhu a křížení IS požadujeme dodržení odstupových vzdáleností dle ČSN 73 6005.
 - Před zahájením stavby bude provedeno vytyčení PZ viz. odst. 3, během stavby kontrola PZ.
 - Poskytnutý zakres je pouze orientační.
 - V ochranném pásmu NTL plyn. zařízení (1 m na každou stranu) nebudou umístěny základy staveb, budov, podezdívky, patky, pilíře, prováděna skládka materiálu a výšková úprava terénu; PZ musí být volně přístupné.

- Požadujeme dodržet stávající niveletu vozovky (komunikace).
 - Dopravní značení musí být umístěno od stávajícího plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (dále jen PZ) v minimální vzdálenosti 1 m.
 - Po odtěžení stávající konstrukce komunikace bude podstatně sníženo krytí stávajícího PZ. Proto je vyloučeno použití těžké mechanizace (zejména válců s trny, zemních fréz atd.) přímo nad potrubím. Při provádění prací je třeba věnovat zvýšenou pozornost a opatrnost u míst s odbočkami, kde navrtávací odbočkový T-kus vyčnívá nad vlastní potrubí a mohlo by dojít k jeho odtržení. Dále je třeba ověřit polohu přípojek, které jsou na vlastním potrubí PZ a navíc zpravidla uloženy kolmo na plynovod. (tím i komunikaci).
 - Nové uliční vpusti musí být umístěny v minimální vzdálenosti 0,5 m od obrysu stávajícího PZ.
 - Souběh kabelů VO s NTL plyn. Zařízením bude min. 0,4 m dle ČSN 73 6005.
 - Při křížení musí být kabel uložen v chrániče s přesahem 1 metr na každou stranu.
 - Vzdálenost vnější hrany betonového základu stožáru VO (sloup NN) od líce plynovodního potrubí musí být minimálně 500 mm.
 - Při realizaci stavby je nutno dodržovat veškerá pravidla stanovená pro práce v ochranném pásmu (OP) plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, které činí 1 m na každou stranu měřeno kolmo od osy plynovodu a přípojek. Veškeré stavební práce budou prováděny v OP výhradně ručním způsobem a musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených plynárenských zařízení a plynovodních přípojek.
 - Musí být dodrženy ostatní všeobecné podmínky uvedené v tomto vyjádření (toto vyjádření je součástí dokladové části, jež je přílohou dokumentace pro společné povolení).
16. Budou splněny podmínky Severočeských vodovodů a kanalizací, a.s., uvedené ve vyjádření ze dne 16.07.2020 zn. O20690061368/UTPCMO/We:
- Vytýčení skutečného umístění zařízení ve správě společnosti Severočeské vodovody a kanalizace a.s. (kanalizační řady do DN 500, vodovodní řady do DN 500) a jeho následné zakreslení do situace je nutné objednat na info@scvk.cz; tel. 840 111 111.
 - Pro provádění zemních, stavebních a ostatních prací v ochranném a bezpečnostním pásmu zařízení ve správě Severočeských vodovodů a kanalizací, a.s. Teplice požadujeme plně respektovat toto zařízení a to za dodržení všech předpisů a norem, které se k této činnosti vztahují.
 - V případě, že dojde ke střetu se zařízením v naší správě, je investor stavby povinen toto neprodleně oznámit na tel. 840 111 111 a projednat s naší společností.
 - Stavebník je povinen neprodleně ohlásit případné poškození vodohospodářského zařízení provozovateli. Stavebník odpovídá za eventuální škodu na vodohospodářském zařízení způsobenou svojí činností.
 - Při odkrytí zařízení ve správě Severočeských vodovodů a kanalizací, a.s. Teplice v průběhu prováděných prací požadujeme toto před zásypem protokolárně předat naší společnosti. Dojde-li ke vstupu do ochranného pásma v průběhu prováděných prací, je potřeba tuto skutečnost neprodleně oznámit naší společnosti.
 - Při případném nedodržení těchto podmínek bude naše společnost požadovat náhradu způsobených škod a uvedení vzniklých nesrovnalostí do souladu s právními předpisy a normami.
 - V ochranném pásmu nesmí na nezpevněném povrchu pojíždět těžká technika.
 - V ochranném pásmu potrubí nesmí být realizována nadzemní stavby, k zařízením ve správě SČVK musí zůstat zachován příjezd pro techniku.
 - Případné odvádění srážkových nebo spodních vod nesmí být zaústěno do kanalizace napojené do zařízení ve správě SČVK.
 - Dle zák. 274/2001 Sb. § 23 odst. 8 je investor povrchových úprav povinen přizpůsobit nové úrovni povrchu veškerá zařízení a příslušenství vodovodního nebo kanalizačního řádu mající vazbu na terén, s vědomím provozovatele zařízení.
 - Obecné technické podmínky pro střety se zařízením ve správě Severočeských vodovodů a kanalizací, a.s. jsou k dispozici na www.scvk.cz.

17. Budou splněny podmínky společnosti Tepelné hospodářství Litvínov s.r.o., uvedené ve vyjádření ze dne 07.05.2019:
 - Při realizaci stavby je nutné respektovat ochranné pásmo našeho zařízení dle zákona č. 458/2000 Sb., jehož šířka je vymezena svislými rovinami vedenými po obou stranách zařízení rozvodu ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo k tomuto zařízení, které činí 2,5 m
 - V ochranném pásmu je zakázáno:
 - Provádět činnosti, které by mohly ohrozit tato zařízení, jejich spolehlivost a bezpečnost provozu.
 - Stavební činnosti, umísťování konstrukcí, zemní práce, uskladňování materiálu a zřizování skládek.
 - Vysazování trvalých porostů.
 - Snižovat nebo zvyšovat vrstvu zeminy nad rozvodem našeho zařízení.
 - V ochranných pásmech podzemních rozvodů je třeba dodržovat tyto podmínky:
 - Zhotovitel musí před zahájením prací zajistit vytyčení podzemního zařízení a prokazatelně seznámit příslušné pracovníky s jejich polohou dle výkresové dokumentace.
 - Výkopové práce v ochranném pásmu našeho zařízení musí být prováděny ručně, dbát na neporušení nosných prvků topných rozvodů, vnější ochrany izolace a vlastní izolace. V prostorech uložení potrubí nepřejíždět těžkou mechanizací.
 - Zhotovitel musí oznámit zahájení stavby příslušnému pracovníkovi TH Litvínov s.r.o. 5 dní před zahájením prací.
 - Před provedením zásypu (výkopu v ochranném pásmu našeho zařízení), bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu pracovníkem TH Litvínov s.r.o., na základě výzvy zhotovitele 3 dne před provedením zásypu.
 - Každé poškození našeho zařízení musí být neprodleně nahlášeno provozovateli.
 - Zhotovitel je povinen ukončení stavby nahlásit vedoucímu TH Litvínov s.r.o.
18. Budou splněny podmínky společnosti Technické služby Litvínov s.r.o. uvedené ve vyjádření ze dne 08.07.2020, které je součástí dokladové části, jenž je přílohou dokumentace pro společné povolení.
19. Budou splněny podmínky společnosti Telco Pro Services, a.s. uvedené ve sdělení ze dne 30.06.2020 zn. 0201092072, které je součástí dokladové části, jenž je přílohou dokumentace pro společné povolení.
20. Budou splněny podmínky společnosti Vodafone Czech Republic a.s. uvedené ve vyjádření ze dne 01.07.2020 zn. 200630-0704186639, které je součástí dokladové části, jenž je přílohou dokumentace pro společné povolení.
21. Budou splněny podmínky společnosti UPC Česká republika s.r.o., uvedené ve vyjádření o existenci vedení veřejné komunikační sítě (VVKS) a všeobecné podmínky ochrany vedení veřejné komunikační sítě společnosti ze dne 06.05.2019 zn. A0975/2019, které je součástí dokladové části, jenž je přílohou dokumentace pro vydání společného povolení.
22. Budou splněny podmínky společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. uvedené ve vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací a všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací ze dne 30.06.2019 čj. 684722/20, které je součástí dokladové části, jenž je přílohou dokumentace pro společné povolení.
23. Dle § 119 odst. 1 stavebního zákona dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu, nebo kolaudačního rozhodnutí. Stavebník zajistí, aby byly před započatím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy. Dle § 122 stavebního zákona je stavebník povinen podat žádost o vydání kolaudačního souhlasu na předepsaném formuláři podle § 18i vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu.
24. Užívání stavby bez kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí je nepřípustné a postihnutelné podle § 178 stavebního zákona.

Účastníci řízení, dle § 94k stavebního zákona v návaznosti na ustanovení § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů:

Město Litvínov, náměstí Míru 11, 436 91 Litvínov-Horní Litvínov
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín-Děčín IV-Podmokly
Tepelné hospodářství Litvínov s.r.o., Vladislavova 1390/17, 110 00 Praha-Nové Město
Ústecký kraj, Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, 417 03 Dubí-Pozorka

Odůvodnění:

Dne 24.09.2020 podal stavebník, kterého zastupuje MESSOR s.r.o., IČO 28738217, Jana Švermy 11, 432 01 Kadaň žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení.

Stavební úřad oznámil dne 03.11.2020 zahájení společného územního a stavebního řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 10.12.2020 mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Dokumentace pro vydání společného povolení stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Ve výroku rozhodnutí zdejší úřad vymezil rozsah povolené stavby a stanovil podmínky pro její umístění a provedení. Povinnosti plynoucí z obecně platných právních předpisů nejsou předmětem povolení, neboť povinnosti řídit se jejich ustanoveními řeší jednotlivé předpisy. Jedná se zejména o předpisy v oblasti bezpečnosti práce a práce ochranných pásmech sítí, ze kterých vyplývají tyto povinnosti:

- Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky.
- Staveniště bude řádně zajištěno a tím zabráněno vstupu cizím osobám do prostoru rozestavěné stavby.
- Při provádění stavby budou dodrženy hlukové limity stanovené nař. vlády č. 272/2011 Sb.
- Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby.
- Stavebník musí dbát na to, aby zhotovitel stavby použil na stavbu jen takové výrobky, u kterých lze na kontrolní prohlídce stavby prokázat, že splňují technické požadavky na výrobky podle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů.
- Před započítím zemních prací je nutno zajistit vytýčení stávajících inženýrských sítí jejich vlastníky a provozovateli přímo v terénu a v jejich blízkosti postupovat dle pokynů těchto vlastníků a provozovatelů při zvýšené opatrnosti.

Stručný popis stavby:

Bude provedena revitalizace veřejného prostranství spočívající v opravě krytu komunikace a chodníků, vybudování nových parkovacích míst pro OA. obnova veřejného osvětlení, revitalizace zeleně a městského mobiliáře.

Hlavní stavba**SO100 Objekty pozemních komunikací**

Větev A – bude provedena obnova krytu komunikace. Je zde navrženo nové parkování v s podélným řazením v parkovacím pruhu na pravé straně komunikace.

Větev A1, A2, A3, A4, A5 – komunikace ve vnitrobloku ul. Vinohradská – bude provedena obnova krytu. Dále jsou zde navrženy nové parkovací plochy z betonové dlažby. Počet stání – A1 16, A2 17, A3 16, A4 9, A5 15, z toho 5 vyhrazených stání pro OOSPO.

Větev B – příjezdová komunikace ke garážím – bude provedena obnova obrusné vrstvy.

SO300 Odvodnění pozemní komunikace – u stávajících komunikací je zachován stávající způsob odvodnění do uličních vpustí, které budou v rámci rekonstrukce komunikace upraveny. U nových parkovacích ploch je navrženo zasakování a odvodnění do vsakovacích průlehů. Po celé délce parkování.

Vedlejší stavba

SO400 Elektro a sdělovací kabely – veřejné osvětlení PK – v rámci záměru bude provedena úprava kabelové trasy NN a výměna stožárů veřejného osvětlení. Budou zde osazeny nové stožáry VO, stávající stožáry budou demontovány. Napojení bude provedeno na stávající rozvod veřejného osvětlení.

SO800 Objekty veřejné zeleně a mobiliář

Přílohy k žádosti:

- Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace – vyjádření ze dne 18.11.2020 zn. SUSUKCV/HL/18667/2020
- Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace – souhlas vlastníka na situačním výkresu stavby dle § 184a stavebního zákona
- Městský úřad Litvínov, odbor stavebního úřadu – závazné stanovisko obecního stavebního úřadu ze dne 16.09.2020 spis. zn. OSÚ/6581/2020/DRD/4448
- Městský úřad Litvínov, odbor stavebního úřadu, úsek památkové péče – vyjádření ze dne 03.07.2020 čj. MELT/44776/2020
- Městský úřad Litvínov, odbor investic a regionálního rozvoje – úřad územního plánování – závazné stanovisko ze dne 23.07.2020 spis. zn. OIRR/4766/2020/CEL
- Městský úřad Litvínov, odbor životního prostředí – závazné stanovisko ze dne 27.07.2020 čj. MELT/44989/2020/OŽP/MAK/249.9/112
- Městský úřad Litvínov, odbor životního prostředí – závazné stanovisko vodoprávního úřadu ze dne 10.09.2020 čj. MELT/6392/2020/BUP/231.2.1/S-2869
- Městský úřad Litvínov, odbor životního prostředí – sdělení ze dne 21.07.2020 čj. MELT/44991/2020/OŽP/TUL/245.7/SD/21
- Městský úřad Litvínov, odbor životního prostředí – sdělení ze dne 15.07.2020 čj. MELT/48588/2020/OŽP/BUP/SD
- Městský úřad Litvínov, odbor životního prostředí – závazné stanovisko ze dne 27.07.2020 čj. MELT/51040/2020/OŽP/MAK/246.13
- Městský úřad Litvínov, odbor správních evidencí – vyjádření ze dne 10.07.2020 čj. MELT/44779/2020/KOC/OSE/Vyj48776/2019/KOC/OSE/Vyj
- Městský úřad Litvínov, odbor správních evidencí – rozhodnutí - zvláštní užívání místních komunikací ze dne 02.09.2020 čj. MELT/59144/2020/ZEE/ZU
- Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje, územní odbor Most, dopravní inspektorát Most – stanovisko ze dne 12.08.2020 čj. KRPU-109256-1/ČJ-2020-040806
- Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů – závazné stanovisko ze dne 06.05.2019 zn. ÚP-573/8-307-2019 čj. KHSUL 36525/2020
- Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje – závazné stanovisko ze dne 03.07.2020 čj. 36525/2020
- Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje – sdělení ze dne 27.07.2020 čj. HSUL-3538-3/MO-2020
- ČEZ Distribuce, a.s. – sdělení ze dne 06.05.2019 zn. 0101105967
- ČEZ Distribuce, a.s. – vyjádření ze dne 20.07.2020 č. 11109800297
- ČEZ Distribuce, a.s. – souhlas s umístěním stavby a s prováděním činností v ochranném pásmu elektrického zařízení ze dne 20.07.2020 č. 11096040687

- ČEZ ICT Services, a.s. – sdělení ze dne 06.05.2019 zn. 0700046890
- Telco Pro Services, a.s. – sdělení ze dne 30.06.2020 zn. 0201092072
- Telco Pro Services, a.s. – sdělení ze dne 06.05.2019 zn. 0200906330
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s. – vyjádření ze dne 30.06.2020 čj. 684722/20
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s. – vyjádření ze dne 06.05.2019 čj. 623277/19
- GridServices, s.r.o. – stanovisko ze dne 03.07.2020 zn. 5002177102
- GridServices, s.r.o. – stanovisko ze dne 06.05.2019 zn. 5001922631
- Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. – vyjádření ze dne 16.07.2020 zn. O206900611368/UTPCMO/We
- Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. – vyjádření ze dne 06.05.2019 zn. SCVKZAD43441
- UPC Česká republika, s.r.o. – vyjádření ze dne 06.05.2019 zn. A0975/2019
- Technické služby Litvínov s.r.o. – vyjádření ze dne 06.05.2019
- Technické služby Litvínov s.r.o. – vyjádření ze dne 08.07.2020
- Tepelné hospodářství Litvínov s.r.o. – vyjádření ze dne 07.05.2019
- Severočeská teplárenská a.s. – vyjádření ze dne 06.05.20219 čj. ST-V-2019-00184
- Vodafone Czech Republic a.s. – vyjádření ze dne 01.07.2020 zn. 200630-0704186639
- Obvodní báňský úřad pro území kraje Ústeckého – vyjádření ze dne 14.07.2020 čj. SBS 24712/2020/OBÚ-04/12089/2019/OBÚ-04/1
- Ústav archeologické památkové péče severozápadních Čech, v.v.i. – vyjádření ze dne 16.08.2020 zn. 19020_UR+SP_ARCHÚ
- Povodí Ohře, státní podnik – vyjádření ze dne 07.08.2020 zn. POH/29800/2020-2/037200
- Dokumentace pro společné povolení
- Plná moc, pověření

Městský úřad Litvínov, stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zkoordinoval obsah těchto stanovisek a zahrnul je do podmínek tohoto rozhodnutí.

Účastníci řízení dle §94k stavebního zákona v návaznosti na ustanovení § 27 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 85/1, 85/2, 85/3, 86/1, 87/1, 88, 90, 92, 93, 94, 96/1, 96/2, 96/3, 98/3, 99/1, 99/2, 100/6, 101/1, 103, 105, 107, 112, 113, 115, 116/1, 116/2, 116/3, 117/1, 117/2, 117/3, 119, 120, 121, 122, 123, 124/2, 124/3, 125, 2288/3, 2290/3, 2290/4, 2290/5, 2290/6, 2290/7, 2290/8, 2290/9, 2290/10, 2290/11, 2290/12, 2290/13, 2290/14, 2290/15, 2290/16, 2290/17, 2290/18, 2290/19, 2290/20, 2290/21, 2290/22, 2290/23, 2290/24, 2290/25, 2290/26, 2290/27, 2290/28, 2290/29, 2290/30, 2290/31, 2292/4, 2292/5, 2292/6, 2292/7, 2292/8, 2292/9, 2292/10, 2292/11, 2292/12, 2292/13, 2292/14, 2292/15, 2292/16, 2292/17, 2292/18, 2292/19, 2292/20, 2292/21, 2292/22, 2292/23, 2292/24, 2292/25, 2292/26, 2292/27, 2292/28, 2292/29, 2292/30, 2292/31, 2292/32, 2292/33, 2292/34, 2292/35, 2292/36, 2292/37, 2292/38, 2292/39, 2292/40, 2292/41, 2292/42, 2292/43, 2292/44, 2292/45, 2292/46, 2292/47, 2292/48, 2292/49, 2292/50, 2292/51, 2292/52, 2292/53, 2292/54, 2292/55, 2292/56, 2292/57, 2292/58, 2292/59, 2292/60, 2292/61, 2292/62, 2292/63, 2292/64, 2292/65, 2292/66, 2292/67, 2292/68, 2292/69, 2292/70, 2292/71, 2292/72, 2292/73, 2292/74, 2292/75, 2292/76, 2292/77, 2292/78, 2292/79, 2292/80, 2292/81, 2292/82, 2292/83, 2292/84, 2292/85, 2292/86, 2292/87, 2292/88, 2292/89, 2292/90, 2292/91, 2292/92, 2292/93, 2292/94, 2292/95, 2292/96, 2292/97, 2292/98, 2292/99, 2292/100, 2292/101, 2292/102, 2292/103, 2292/104, 2292/105, 2292/106, 2292/107, 2292/108, 2292/109, 2292/110, 2292/111, 2292/112, 2292/113, 2292/114, 2292/115, 2292/116, 2292/117, 2292/118, 2292/119, 2292/120, 2292/121, 2292/122, 2292/123, 2292/124, 2292/125, 2292/126, 2292/127, 2292/128, 2292/129, 2292/130, 2292/131, 2292/132, 2292/133, 2292/134, 2292/135, 2292/136, 2559/8, 2574/1, 2574/2, 2574/3 v katastrálním území Horní Litvínov

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Horní Litvínov č.p. 965, č.p. 965, č.p. 965, č.p. 451, č.p. 402, č.p. 399, č.p. 400, č.p. 450, č.p. 970, č.p. 970, č.p. 970, č.p. 973, č.p. 330, č.p. 976, č.p. 456, č.p. 442, č.p. 435, č.p. 910, č.p. 539, č.p. 474, č.p. 977, č.p. 978, č.p. 979, č.p. 516, č.p. 513, č.p. 512, č.p. 508, č.p. 525, č.e. 229, č.e. 230, č.e. 228, č.e. 231, č.e. 227, č.e. 232, č.e. 226, č.e. 233, č.e. 225, č.e. 234, č.e. 224, č.e. 235, č.e. 236, č.e. 242, č.e. 237, č.e. 243, č.e. 238, č.e. 244, č.e. 239, č.e. 245, č.e. 240, č.e. 241, č.e. 161, č.e. 162, č.e. 163, č.e. 164, č.e. 165, č.e. 166, č.e. 167, č.e. 246, č.e. 247, č.e. 168, č.e. 169, č.e. 170, č.e. 171, č.e. 172, č.e. 173, č.e. 174, č.e. 175, č.e. 176, č.e. 253, č.e. 254, č.e. 252, č.e. 255, č.e. 251, č.e. 256, č.e. 250, č.e. 249, č.e. 258, č.e. 248, č.e. 259, č.e. 260, č.e. 265, č.e. 261, č.e. 266, č.e. 262, č.e. 267, č.e. 263, č.e. 268, č.e. 264, č.e. 269, č.e. 270, č.e. 275, č.e. 271, č.e. 276, č.e. 272, č.e. 277, č.e. 273, č.e. 278, č.e. 274, č.e. 279, č.e. 280, č.e. 285, č.e. 281, č.e. 286, č.e. 282, č.e. 287, č.e. 283, č.e. 288, č.e. 284, č.e. 289, č.e. 290, č.e. 294, č.e. 291, č.e. 295, č.e. 292, č.e. 296, č.e. 293, č.e. 297, č.e. 301, č.e. 302, č.e. 300, č.e. 303, č.e. 299, č.e. 304, č.e. 298, č.e. 305, č.e. 309, č.e. 310, č.e. 308, č.e. 311, č.e. 307, č.e. 312, č.e. 306, č.e. 313, č.e. 317, č.e. 318, č.e. 316, č.e. 319, č.e. 315, č.e. 320, č.e. 314, č.e. 321, č.e. 183, č.e. 184, č.e. 185, č.e. 186, č.e. 187, č.e. 188, č.e. 189, č.e. 190, č.e. 191, č.e. 192, č.e. 193, č.e. 194, č.e. 195, č.e. 196, č.e. 198, č.e. 199, č.e. 200, č.e. 201, č.e. 202, č.e. 203, č.e. 204, č.e. 205, č.e. 206, č.e. 207, č.e. 208, č.e. 209, č.e. 210, č.e. 211, č.e. 212, č.e. 213, č.e. 214, č.e. 215, č.e. 216, č.e. 217, č.e. 218, č.e. 219, č.e. 220, č.e. 221, č.e. 222, č.e. 223, č.e. 182, č.e. 181, č.e. 180, č.e. 179, č.e. 178, č.e. 177 a č.e. 197

Vypořádání s námitkami účastníků:

Účastníci neuplatnili námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvkové organizace, zástupce účastníka řízení z pozice vlastníka dotčené stavby, krajské komunikace č. III/2564, uplatnil ve vyjádření ze dne 18.11.2020 zn. SUSUKCV/HL/18667/2020 podmínky, týkající se realizace stavby, tyto byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí – podmínka č. 13.

ČEZ Distribuce, a. s., účastník řízení z pozice osoby, která má právo věcného břemene ke stavbou dotčeným a sousedním pozemkům, uplatnil v souhlasu s umístěním stavby a s prováděním činností v ochranném pásmu elektrického zařízení ze dne 20.07.2020 zn. 1109640687 konkrétní podmínky pro realizaci stavby v ochranném pásmu podzemních kabelových vedení NN, tyto byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí – podmínka č. 14. Další obecné podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech podzemních vedení, které jsou přílohou souhlasu s umístěním stavby a s prováděním činností v ochranném pásmu elektrického zařízení, nejsou, z důvodu rozsáhlosti, v podmínkách tohoto rozhodnutí citovány, jsou součástí samotného souhlasu, který je součástí dokladové části, jenž je přílohou dokumentace pro společné povolení a jejich splnění je stanoveno v podmínce č. 14 tohoto rozhodnutí.

GasNet, s.r.o. zastoupený GridServices, s.r.o., účastník řízení z pozice osoby, která má právo věcného břemene k sousedním pozemkům, uplatnil ve stanovisku ze dne 03.07.2020 zn. 5002177102 konkrétní podmínky pro realizaci stavby v ochranném a bezpečnostním pásmu NTL plynovodů a přípojek. Tyto podmínky byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí - podmínka č. 15. Další, všeobecné, podmínky nejsou, z důvodu rozsáhlosti, v podmínkách tohoto rozhodnutí citovány, jsou součástí samotného stanoviska, které je součástí dokladové části, jenž je přílohou dokumentace pro společné povolení a jejich splnění je stanoveno v podmínce č. 15 tohoto rozhodnutí.

Severočeská vodárenská společnost a.s., zastoupená společností Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., účastník řízení z pozice osoby, která má právo věcného břemene k sousedním pozemkům, uplatnil ve vyjádření ze dne 16.07.2020 zn. O20690061368/UTPCMO/We konkrétní podmínky pro činnosti v ochranném pásmu vodovodního a kanalizačního řádu do DN 500. Tyto podmínky byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí – podmínka č. 16.

Tepelné hospodářství Litvínov s.r.o., účastník řízení z pozice osoby, která má právo věcného práva k sousedním pozemkům, uplatnil ve vyjádření ze dne 07.05.2019 podmínky pro provádění činnosti v ochranném pásmu zařízení a zařízení rozvodů STK. Tyto podmínky byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí – podmínka č. 17.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci společného povolení zašle stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci a vyhotovení ověřené dokumentace stavebníkovi, vlastníkovu stavby, pokud není stavebníkem, dotčeným orgánům a stavebnímu úřadu, nejde-li o soubor staveb. Stavebníkovi zašle také štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci. Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti. Společné povolení pozbývá platnosti též dne, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého stavebního záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena. Dobu platnosti společného povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti společného povolení.

Stavební úřad upozorňuje účastníky řízení, že se jedná podle § 144 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů o řízení s velkým počtem účastníků. V řízení s velkým počtem účastníků se, dle § 94m odst. 2 stavebního zákona, oznámení o zahájení řízení a další úkony v řízení účastníkům podle § 94k písm. a) až d) a dotčeným orgánům jednotlivě. Dnem doručení je den, kdy byla písemnost doručena do vlastních rukou. Doručení je provedeno vyzvednutím písemnosti prostřednictvím provozovatele poštovních služeb nebo do datové schránky. Jestliže písemnost uložená na poštovní službě není vyzvednuta ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, je považována za doručenou posledním dnem této lhůty. Dokument, který byl dodán do datové schránky, je doručen okamžikem, kdy se do datové schránky přihlásí osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k dodanému dokumentu. Nepřihlásí-li se do datové schránky oprávněná osoba ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byl dokument dodán do datové schránky, považuje se tento dokument za doručенý posledním dnem této lhůty. V případě, že si adresát vyzvedne písemnosti po 10denní lhůtě, lhůta pro podání odvolání se nepočítá od faktického převzetí písemnosti, ale od 11. dne od uložení písemnosti. Účastníkům, kterým se prokazatelně nedaří doručovat se doručuje toto rozhodnutí veřejnou vyhláškou. Doručení se provede vyvěšením rozhodnutí po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Litvínov. Poslední den vyvěšení je dnem doručení rozhodnutí. Uvedený úřad současně zveřejní způsobem umožňujícím dálkový přístup.

V řízení s velkým počtem účastníků se, v souladu s ust. § 94m odst. 2 stavebního zákona, v oznámení o zahájení řízení a v dalších úkonech řízení doručovaných veřejnou vyhláškou účastníci řízení dle § 94k písm. e) stavebního zákona identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru. Doručení se provede vyvěšením rozhodnutí po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Litvínov. Poslední den vyvěšení je dnem doručení rozhodnutí.

Při likvidaci případných škod vzniklých stavbou na cizím majetku se postupuje podle obecných právních předpisů o náhradě škody.

OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA

Bc. Petr Kačala v. r.
vedoucí stavebního úřadu

Toto rozhodnutí se doručuje, v souladu s ustanovením § 94m odst. 2 stavebního zákona a § 25 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů, veřejnou vyhláškou a musí tak být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Litvínov. Též se zveřejní způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne: Sejmuto dne

Razítko orgánu a podpis oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení Po stanovené lhůtě zašlete zpět.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích je osvobozen.

Obdrží:

Dodejky

Účastníci řízení dle § 94k odst. a) stavebního zákona

Stavebník

Město Litvínov, náměstí Míru č.p. 11, Horní Litvínov, 436 91 Litvínov 1

Zástupce

MESSOR s.r.o., sídlo: Jana Švermy č.p. 11, 432 01 Kadaň 1, IDDS: pw8wysn

Účastníci řízení dle § 94k odst. b) stavebního zákona

Obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn

MĚSTO LITVÍNOV zast. Městským úřadem Litvínov, odborem nakládání s majetkem, náměstí Míru č.p. 11, Horní Litvínov, 436 01 Litvínov 1

Účastníci řízení dle § 94k odst. c) stavebního zákona

Vlastník stavby, na které má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem

Ústecký kraj, Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, sídlo: Ruská č.p. 260/13, Dubí-Pozorka, 417 03 Pozorka, IDDS: 6hevxe

Účastníci řízení dle § 94k odst. d) stavebního zákona

Vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku

ČEZ Distribuce, a. s., sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2 IDDS: v95uqfy

Tepelné hospodářství Litvínov s.r.o., sídlo: Vladislavova č.p. 1390/17, 110 00 Praha 1-Nové Město, IDDS: sprdstq

Doručí se veřejnou vyhláškou

Účastníci řízení dle § 94k odst. e) stavebního zákona

Osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 85/1, 85/2, 85/3, 86/1, 87/1, 88, 90, 92, 93, 94, 96/1, 96/2, 96/3, 98/3, 99/1, 99/2, 100/6, 101/1, 103, 105, 107, 112, 113, 115, 116/1, 116/2, 116/3, 117/1, 117/2, 117/3, 119, 120, 121, 122, 123, 124/2, 124/3, 125, 2288/3, 2290/3, 2290/4, 2290/5, 2290/6, 2290/7, 2290/8, 2290/9, 2290/10, 2290/11, 2290/12, 2290/13, 2290/14, 2290/15, 2290/16, 2290/17, 2290/18, 2290/19, 2290/20, 2290/21, 2290/22, 2290/23, 2290/24, 2290/25, 2290/26, 2290/27, 2290/28, 2290/29, 2290/30, 2290/31, 2292/4, 2292/5, 2292/6, 2292/7, 2292/8, 2292/9, 2292/10, 2292/11, 2292/12, 2292/13, 2292/14, 2292/15, 2292/16, 2292/17, 2292/18, 2292/19, 2292/20, 2292/21, 2292/22, 2292/23, 2292/24, 2292/25, 2292/26, 2292/27, 2292/28, 2292/29, 2292/30, 2292/31, 2292/32, 2292/33, 2292/34, 2292/35, 2292/36, 2292/37, 2292/38, 2292/39, 2292/40, 2292/41, 2292/42, 2292/43, 2292/44, 2292/45, 2292/46, 2292/47, 2292/48, 2292/49, 2292/50, 2292/51, 2292/52, 2292/53, 2292/54, 2292/55, 2292/56, 2292/57, 2292/58, 2292/59, 2292/60, 2292/61, 2292/62, 2292/63, 2292/64, 2292/65, 2292/66, 2292/67, 2292/68, 2292/69, 2292/70, 2292/71, 2292/72, 2292/73, 2292/74, 2292/75, 2292/76, 2292/77, 2292/78, 2292/79, 2292/80, 2292/81, 2292/82, 2292/83, 2292/84, 2292/85, 2292/86, 2292/87, 2292/88, 2292/89, 2292/90, 2292/91, 2292/92, 2292/93, 2292/94, 2292/95, 2292/96, 2292/97, 2292/98, 2292/99, 2292/100, 2292/101, 2292/102, 2292/103, 2292/104, 2292/105, 2292/106, 2292/107, 2292/108, 2292/109, 2292/110, 2292/111, 2292/112, 2292/113, 2292/114, 2292/115, 2292/116, 2292/117, 2292/118, 2292/119, 2292/120, 2292/121, 2292/122, 2292/123, 2292/124, 2292/125, 2292/126, 2292/127, 2292/128, 2292/129, 2292/130, 2292/131, 2292/132, 2292/133, 2292/134, 2292/135, 2292/136, 2559/8, 2574/1, 2574/2, 2574/3 v katastrálním území Horní Litvínov

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Horní Litvínov č.p. 965, č.p. 965, č.p. 965, č.p. 451, č.p. 402, č.p. 399, č.p. 400, č.p. 450, č.p. 970, č.p. 970, č.p. 970, č.p. 973, č.p. 330, č.p. 976, č.p. 456, č.p. 442, č.p. 435, č.p. 910, č.p. 539, č.p. 474, č.p. 977, č.p. 978, č.p. 979, č.p. 516, č.p. 513, č.p. 512, č.p. 508, č.p. 525, č.e. 229, č.e. 230, č.e. 228, č.e. 231, č.e. 227, č.e. 232, č.e. 226, č.e. 233, č.e. 225, č.e. 234, č.e. 224, č.e. 235, č.e. 236, č.e. 242, č.e. 237, č.e. 243, č.e. 238, č.e. 244, č.e. 239, č.e. 245, č.e. 240, č.e. 241, č.e. 161, č.e. 162, č.e. 163, č.e. 164, č.e. 165, č.e. 166, č.e. 167, č.e. 246, č.e. 247, č.e. 168, č.e. 169, č.e. 170, č.e. 171, č.e. 172, č.e. 173, č.e. 174, č.e. 175, č.e. 176, č.e. 253, č.e. 254, č.e. 252, č.e. 255, č.e. 251, č.e. 256, č.e. 250, č.e. 249, č.e. 258, č.e. 248, č.e. 259, č.e. 260, č.e. 265, č.e. 261, č.e. 266, č.e. 262, č.e. 267, č.e. 263, č.e. 268, č.e. 264, č.e. 269, č.e. 270, č.e. 275, č.e. 271, č.e. 276, č.e. 272, č.e. 277, č.e. 273, č.e. 278, č.e. 274, č.e. 279, č.e. 280, č.e. 285, č.e. 281, č.e. 286, č.e. 282, č.e. 287, č.e. 283, č.e. 288, č.e. 284, č.e. 289, č.e. 290, č.e. 294, č.e. 291, č.e. 295, č.e. 292, č.e. 296, č.e. 293, č.e. 297, č.e. 301, č.e. 302, č.e. 300, č.e. 303, č.e. 299, č.e. 304, č.e. 298, č.e. 305, č.e. 309, č.e. 310, č.e. 308, č.e. 311, č.e. 307, č.e. 312, č.e. 306, č.e. 313, č.e. 317, č.e. 318, č.e. 316, č.e. 319, č.e. 315, č.e. 320, č.e. 314, č.e. 321, č.e. 183, č.e. 184, č.e. 185, č.e. 186, č.e. 187, č.e. 188, č.e. 189, č.e. 190, č.e. 191, č.e. 192, č.e. 193, č.e. 194, č.e. 195, č.e. 196, č.e. 198, č.e. 199, č.e. 200, č.e. 201, č.e. 202, č.e. 203, č.e. 204, č.e. 205, č.e. 206, č.e. 207, č.e. 208, č.e. 209, č.e. 210, č.e. 211, č.e. 212, č.e. 213, č.e. 214, č.e. 215, č.e. 216, č.e. 217, č.e. 218, č.e. 219, č.e. 220, č.e. 221, č.e. 222, č.e. 223, č.e. 182, č.e. 181, č.e. 180, č.e. 179, č.e. 178, č.e. 177 a č.e. 197

Dodejky

Dotčené orgány

Městský úřad Litvínov, odbor investic a regionálního rozvoje, úřad územního plánování, náměstí Míru č.p. 11, Horní Litvínov, 436 01 Litvínov 1

Městský úřad Litvínov, odbor správních evidencí, náměstí Míru č.p. 11, Horní Litvínov, 436 01 Litvínov 1

Městský úřad Litvínov, odbor životního prostředí, náměstí Míru č.p. 11, Horní Litvínov, 436 01 Litvínov 1

Městský úřad Litvínov, odbor stavební úřad, obecný stavební úřad, Vodní č.p. 871, Horní Litvínov, 436 01 Litvínov 1

Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů, IDDS: hjyaavk

Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje, územní odbor Most, IDDS: auyaa6n

Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem, územní pracoviště Most, IDDS: 8p3ai7n

Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje, Územní odbor Most, Dopravní inspektorát Most, IDDS: a64ai6n

Vypraveno dne: 20.01.2021